

REGLEMENT REAL ESTATE AWARDS 2024

De uitreiking van de Real Estate Awards 2024 is een initiatief van CIB. Met deze awards wil CIB het ondernemerschap in de vastgoedsector inspireren én stimuleren.

1. DEELNAMECRITERIA EN -VOORWAARDEN

- De Real Estate Awards staan open voor alle vastgoedkantoren in Vlaanderen en Brussel met BIV-erkende titularissen als (gedelegeerd) bestuurder.
- De wedstrijd staat open voor zowel vastgoedbemiddelaars- als beheerders.
- Deelname aan de Real Estate Awards is gratis.
- Een kandidatuur is slechts geldig wanneer het officiële deelnameformulier is ingevuld en wanneer de kandidaat een bevestiging van de ingezonden kandidatuur heeft ontvangen. Het deelnameformulier is terug te vinden op www.real-estate-awards.be.
- Het deelnameformulier moet uiterlijk op 14 april 2024 om middernacht worden ingediend via de website www.real-estate-awards.be. De deelnemer kan op dat moment ook extra stukken toevoegen aan de kandidatuur. Uitsluitend stukken die via de website worden doorgestuurd, worden aanvaard.
- Wie zich kandidaat stelt, verbindt zich ertoe om in geval van nominatie aanwezig te zijn op het gesprek met de jury op vrijdag 26 april 2024 en op de award-uitreiking op donderdagavond 30 mei 2024 in Docks Dome, Brussel. Een kandidaat per dossier woont de uitreiking gratis bij.
- De award voor Vastgoedbelofte gaat naar een individueel persoon, niet naar een groep personen. Dit betekent dat er dus slechts één persoon per kandidatuur kan zijn. Indien er meerdere bestuurders zijn, dan wordt één bestuurder naar voren geschoven die het dossier in zijn naam indient en bij nominatie aanwezig is op het gesprek met de jury en op de uitreiking.
- De award voor Vastgoedonderneming kan zowel naar een individueel persoon als naar een groep personen gaan, mits vertegenwoordigd door een BIV-erkende titularis. Bij nominatie is die persoon aanwezig op het gesprek met de jury en op de uitreiking.
- Elke award kan slechts éénmaal gewonnen worden door eenzelfde persoon, maar personen kunnen zich meerdere malen kandidaat stellen voor een award.
- Kandidaatstelling kan in geen geval recht op schadevergoeding doen ontstaan noch andere rechten.
- De kandidaat gaat akkoord met het huidige reglement en aanvaardt onherroepelijk de beslissingen van de jury.

REGLEMENT REAL ESTATE AWARDS 2024

Bijkomende voorwaarden per categorie:

- Vastgoedbelofte: je bent minder dan vijf jaar bestuurder van een vastgoedkantoor én bent minder dan vijf jaar BIV-titularis. Je bent een beloftevolle nieuwkomer in de sector, en hebt recent je eigen zaak opgestart of een zaak overgenomen. Je beschikt over commerciële skills, maar bent ook administratief en juridisch onderlegd.
- Vastgoedonderneming: de Vastgoedonderneming is al vele jaren een gevestigde waarde in de sector. Het team beschikt over sterke commerciële skills, maar is ook administratief en juridisch onderlegd. Elk Vlaams of Brussels vastgoedkantoor (bemiddeling en/of beheer) dat vijf jaar of langer bestaat en waarvan de bestuurder vijf jaar of langer BIV-titularis is kan deelnemen.
- In geval van twijfel over de categorie waartoe een kandidatuur behoort, zal de jury de kandidatuur toewijzen.

2. WEDSTRIJDVERLOOP

De wedstrijd verloopt in 6 fases. Elke kandidaat houdt zich aan deze timing en houdt de vooropgestelde tijdstippen te allen tijde vrij.

Fase 1 - Voordracht + kandidaatstelling | tot en met 14 april middernacht

Kandidaten kunnen zichzelf voordragen of door anderen worden voorgedragen. Wie zich kandidaat stelt of voorgedragen wordt als kandidaat, dient het officiële deelnameformulier in te vullen en te versturen. Dit kan tot en met 14 april 2024 middernacht. Na ontvangst van de tijdige kandidaatstelling ontvangt elke deelnemer een bevestiging van de ingezonden kandidatuur.

Fase 2 - Eerste selectie door de jury op basis van het dossier | 15 april - 19 april

Op basis van het ingediende dossier wordt een eerste selectie gemaakt door een professionele en onafhankelijke jury.

Fase 3 - Gesprek met de jury | 26 april

Wie weerhouden wordt door de jury, wordt op vrijdag 26 april uitgenodigd voor een gesprek met de jury. Uiterlijk op maandag 22 april ontvangen de kandidaten een bericht waarin staat vermeld of ze al dan niet geselecteerd zijn.

De jury kan de kandidaten voorafgaand aan het gesprek om bijkomende informatie vragen.

Fase 4 - Bekendmaking van de finalisten | 29 april

De jury duidt na het gesprek per categorie de finalisten aan en kent aan elke finalist punten toe. De punten van de jury tellen voor 75% van het totale aantal punten.

De finalisten worden persoonlijk (telefonisch + via mail) op de hoogte gebracht door CIB en worden bekendgemaakt op www.real-estate-awards.be. Niet-genomineerden ontvangen enkel een schriftelijk bericht en worden niet bekendgemaakt.

REGLEMENT REAL ESTATE AWARDS 2024

Fase 5 - Live stemronde tijdens uitreiking | 30 mei

De finalisten worden voorgesteld op de awarduitreiking op donderdagavond 30 mei in Docks Dome in Brussel. De aanwezigen brengen per categorie hun stem uit op een van deze finalisten. Het totaal van deze live stemmen telt voor 25% van de punten.

Fase 6 - Bekendmaking van de winnaar | 30 mei

De finalist met het totaal hoogst aantal punten (jury + live stemronde) is de winnaar. Bij ex aequo is de stem van de jury doorslaggevend.

3. JURY

- Een professionele en onafhankelijke jury beoordeelt de ingediende kandidaturen.
- De jury behandelt de kandidaturen in alle discretie. Alle informatie die de kandidaten geven in het kader van de wedstrijd wordt vertrouwelijk behandeld.
- Er wordt op toegezien dat de juryleden geen kandidaturen beoordelen waar er een mogelijkheid tot belangenvermenging bestaat.
- De jury houdt in haar beraadslaging rekening met de criteria zoals vermeld op het deelnameformulier.
- De jury kan beslissen kandidaturen die niet compleet zijn of niet aan de voorwaarden voldoen, van deelname uit te sluiten.
- De jury heeft het recht de correctheid van de verstrekte gegevens te controleren of te laten controleren.
- De jury heeft het recht om een kandidaat uit te sluiten indien blijkt dat de geleverde informatie niet correct is, of indien de informatie onvolledig is.
- De jury kan kandidaten om aanvullende informatie vragen.
- De jury kan beslissen om een award niet uit te reiken als er onvoldoende kandidaturen zijn, of als de ingediende kandidaturen niet voldoen aan de vooropgestelde beoordelingscriteria.
- De beslissingen van de jury zijn definitief en onaanvechtbaar. De jury is geen verantwoording verschuldigd ten aanzien van haar beslissingen.

4. PRIJZEN

- De winnaars ontvangen een award.
- Van alle genomineerden wordt een bedrijfsvideo gemaakt ter ondersteuning van hun kandidatuur.
- De winnaars vervullen twee jaar lang de rol van ambassadeur of ambassadrice voor het ondernemerschap in de vastgoedsector.
- De titel betekent een boost voor je zaak.
- CIB besteedt in haar interne en externe communicatie aandacht aan de finalisten en de winnaars. Alle deelnemers verlenen hiervoor toestemming.

REGLEMENT REAL ESTATE AWARDS 2024

- De finalisten en de winnaars mogen over de Real Estate Awards communiceren in hun eigen communicatie.

5. GEGEVENSBESCHERMING

CIB vraagt aan elke kandidaat de toestemming om de persoonsgegevens die de kandidaten moeten doorgeven bij de inschrijving of tijdens de wedstrijd, te verwerken binnen het kader van deze wedstrijd. Door dit reglement te aanvaarden, wordt deze toestemming verleend. Zonder deze toestemming kan CIB de deelname niet verwerken, en kan de kandidaat zich niet inschrijven. Deze gegevens worden niet doorgegeven aan commerciële partners van de wedstrijd.

6. KLACHTEN EN GESCHILLEN

- De organisatie gaat ervan uit dat elke deelnemer aan de wedstrijd kennis heeft genomen van de inhoud van dit reglement. Door deel te nemen aan de wedstrijd verbinden de deelnemers zich er zonder enig voorbehoud toe het volledige reglement te respecteren en elke beslissing van de organisatoren om de wedstrijd vlot te laten verlopen, te aanvaarden.
- CIB behoudt zich het recht om in geval van geschillen een soevereine beslissing te nemen.

7. MEER INFO OF VRAGEN?

Contacteer ons via rea@cib.be.